



Marshalltown Community School District
1002 South 3rd Avenue
Marshalltown, IA 50158



LEARN MORE MÁS INFORMACIÓN

Find additional information about our needs and the November 5 bond vote.

Encuentre información adicional sobre nuestras necesidades y la votación del bono del 5 de noviembre.

www.marshalltowncsdfuture.com

Why now?

¿Por qué Ahora?

By acting now, MCSD can address the needs in the community and position our schools to better serve future generations of students. Delaying the proposed bond referendum projects will lead to higher costs later due to inflation, rising material and labor costs, and increasing interest rates, among other factors.

Al actuar ahora, el Distrito Escolar de Marshalltown puede abordar sus necesidades de la comunidad y posicionar nuestras escuelas para servir mejor a las futuras generaciones de estudiantes. Retrasar los proyectos propuestos en el referéndum de bonos conducirá a costos más altos en el futuro debido a la inflación, el aumento de los costos de materiales y mano de obra, y el incremento de las tasas de interés, entre otros factores.



REIMAGINING MILLER MIDDLE SCHOOL

BOND REFERENDUM
NOVEMBER 5, 2024

REIMAGINANDO LA ESCUELA SECUNDARIA MILLER
REFERÉNDUM DE BONO | 5 DE NOVIEMBRE DE 2024

INVISION
PLANNING | ARCHITECTURE | INTERIORS

B.R. Miller Middle School has served generations of students for the Marshalltown Community School District and has been a source of immense pride. However, the needs today of students and staff and the expectations of public education have changed dramatically since MMS opened its doors.

Among the many issues MMS faces are structures causing challenges to further improve safety and security, limited technology capabilities, and a lack of space for learning, gathering, and new programming.

On **Tuesday, November 5, 2024**, our community will consider a \$57 million bond referendum. If it's approved by at least 60% of voters, MCSD will move forward with a series of improvements at MMS that reimagine the historic facility for generations to come.

Learn more at / Obtenga más información en
MarshalltownCSDFuture.com

La Escuela Secundaria B.R. Miller ha servido a generaciones de estudiantes del Distrito Escolar Comunitario de Marshalltown y ha sido una fuente de inmenso orgullo. Sin embargo, las necesidades actuales de los estudiantes y el personal, así como las expectativas de la educación pública, han cambiado drásticamente desde que MMS abrió sus puertas.

Entre los muchos problemas que enfrenta MMS se encuentran las estructuras que dificultan la mejora de la seguridad, capacidades tecnológicas limitadas y la falta de espacio para el aprendizaje, reuniones y nuevos programas.

El martes 5 de noviembre de 2024, nuestra comunidad considerará un referéndum de bono de \$57 millones. Si es aprobado por al menos el 60% de los votantes, MCSD avanzará con una serie de mejoras en MMS que reimaginar las instalaciones históricas para las generaciones venideras.



Respecting the Past & Looking to the Future

Respetando el Pasado y Mirando al Futuro

B.R. Miller Middle School will turn 100 years old next year, and Marshalltown CSD is pursuing a project to reimagine the historic building so it can continue to serve future generations of Bobcats. The long (and partial) list of challenges that students and staff face daily at MMS include:

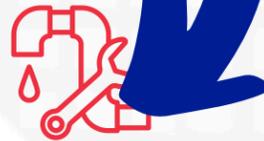
La Escuela Secundaria B.R. Miller cumplirá 100 años el próximo año, y el Distrito Escolar de Marshalltown está llevando a cabo un proyecto para reimaginar el histórico edificio para que pueda seguir sirviendo a futuras generaciones de Bobcats. La larga (y parcial) lista de desafíos que los estudiantes y el personal enfrentan a diario en MMS incluye:



Outdated mechanical systems
Sistemas mecánicos obsoletos



Classrooms 20% smaller than current academic standards
Aulas un 20% más pequeñas que los estándares académicos actuales



Moisture and water problems
Problemas de humedad y agua



Student support spaces undersized for the current population
Espacios de apoyo estudiantil subdimensionados para la población actual



Narrow entryways, corridors, and stairwells that do not meet current safety and security measures
Entradas, pasillos y escaleras estrechas que no cumplen con las medidas de seguridad y protección actuales



Outdated classroom fixtures, furniture, and finishes
Mobiliario, accesorios y acabados de aulas desactualizados



On the Ballot

En la Boleta Electoral

On November 5, voters will consider a \$57 million bond referendum that would allow the district to completely renovate MMS. The district would also use a portion of future statewide one-cent sales tax revenue it receives from the Secure an Advanced Vision for Education (SAVE) fund to complete the project.

This proposal calls for the construction of a new education wing, commons area, kitchen, and entrance. The school's mechanical, electrical and plumbing systems would be upgraded, classrooms would be expanded to become properly sized, and additional deficiencies would be addressed.

Additionally, the district would renovate Franklin Field, upgrade visual/audio systems, and remodel the auditorium at MMS.

El 5 de noviembre, los votantes considerarán un referéndum de bono de \$57 millones que permitiría al distrito renovar completamente MMS. El distrito también utilizaría una parte de los futuros ingresos estatales de un centavo por impuestos sobre las ventas que recibe del fondo Secure an Advanced Vision for Education (SAVE) para completar el proyecto.

Esta propuesta incluye la construcción de una nueva ala educativa, un área común, una cocina y una entrada. Los sistemas mecánicos, eléctricos y de plomería de la escuela se actualizarían, las aulas se ampliarían para tener el tamaño adecuado, y se abordarían otras deficiencias.

Además, el distrito renovaría Franklin Field, mejoraría los sistemas visuales y de audio, y remodelaría el auditorio de la escuela secundaria MMS.

Property Tax Impact

Impacto en el Impuesto a la Propiedad

If voters approve the bond, property taxpayers would see an estimated impact of \$1.28 per year on every \$1,000 of taxable property value. This would result in an increase of approximately \$9.37 per month (or \$112.43 per year) on a home worth \$200,000.

Visit MarshalltownCSDFuture.com to access a property tax calculator.

Si los votantes aprueban el bono, los contribuyentes verían un impacto estimado de \$1.28 por año por cada \$1,000 de valor imponible de la propiedad. Esto resultaría en un aumento de aproximadamente \$9.37 por mes (o \$112.43 por año) en una vivienda con un valor de \$200,000.

Visite MarshalltownCSDFuture.com para acceder a una herramienta de cálculo de impuestos sobre la propiedad.